

MONOGRAM

m o e m a



DAS MARCAS MAIS
PRESTIGIADAS DA ANTIGA
REALEZA, OS MONOGRAMAS
REPRESENTAM A UNIÃO
DE NOMES, DE FAMÍLIAS
E DE VALORES. ELES POSSUEM
O PODER DE MARCAR
E DESTACAR AQUILO QUE
SE DIFERENCIA, PELO ALTO
PADRÃO DE QUALIDADE
E EXCLUSIVIDADE.

EM MOEMA, UM DOS BAIRROS
MAIS NOBRES E COMPLETOS
DE SÃO PAULO, A AAM TRAZ
O PROJETO QUE É O SÍMBOLO
QUE INTEGRA A ASSINATURA
DA SOFISTICAÇÃO
COM A RENOMADA
ARQUITETURA NÓRDICA.



UM PROJETO LAPIDADO EM CADA
DETALHE, QUE SE TRADUZ EM DESIGN,
FRESCOR E SOFISTICAÇÃO PARA
A REGIÃO DE MOEMA

MONOGRAM
moema

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO RESIDENCIAL

ALAMEDA DOS ARAPANÉS, 1.376 - MOEMA / SP

ÁREA DO TERRENO

1.923,76 M² (IMPLANTAÇÃO GERAL)

EMPREENDIMENTO COM UNIDADES RESIDENCIAIS

60 UNIDADES COM 121 M²

PROJETOS

ARQUITETURA: **SPOL ARCHITECTS**
DECORAÇÃO: **BARBARA & PURCHIO INTERIOR DESIGN**
PAISAGISMO: **SOMA ARQUITETOS**

LAZER

TÉRREO

SALÃO DE FESTAS/GOURMET
PET PLACE
PLAYGROUND
BRINQUEDOTECA
SALÃO DE JOGOS

COBERTURA

FITNESS
PISCINA COBERTA
PISCINA DESCOBERTA
SAUNA ÚMIDA
DESCANSO
SOLARIUM



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA DA TORRE RESIDENCIAL.

DESIGN INOVADOR,
INTERNACIONAL E COM
INSPIRAÇÃO NÓRDICA.

121 M² | 3 SUÍTES
2 VAGAS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO VÔO DA COBERTURA DA TORRE RESIDENCIAL.

IMPLANTAÇÃO DO TÉRREO

- 01 FESTAS / GOURMET
- 02 PET PLACE
- 03 PLAYGROUND
- 04 BRINQUEDOTECA
- 05 SALÃO DE JOGOS
- 06 LOBBY RESIDENCIAL
- 07 ACESSO SOCIAL RESIDENCIAL
- 08 ACESSO DE SERVIÇO RESIDENCIAL
- 09 SALA DELIVERY



O AMBIENTES DAS ÁREAS COMUNS TEM ILUMINAÇÃO 100% LED. CONTÉM UM PONTO DE TOMADA PARA CARRO ELÉTRICO POR UNIDADE (ENTREGUE SOMENTE O PONTO E A CARGA NECESSÁRIA PARA O FUNCIONAMENTO, EQUIPAMENTO NÃO INCLUSO). O BICICLETÁRIO ESTÁ EQUIPADO COM PONTO PARA TOMADA ELÉTRICA. ALGUNS AMBIENTES DAS ÁREAS COMUNS CONTÉM INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO.

GERADOR DE ENERGIA ELÉTRICA ATENDENDO 100% DAS ÁREAS COMUNS E APARTAMENTOS

IMAGEM DA IMPLANTAÇÃO DO TÉRREO.

IMPLANTAÇÃO DA COBERTURA

- 01 FITNESS
- 02 SAUNA ÚMIDA
- 03 DESCANSO
- 06 PISCINA DESCOBERTA
- 07 SOLARIUM
- 08 PISCINA COBERTA



IMAGEM DA IMPLANTAÇÃO DA COBERTURA

O AMBIENTES DAS ÁREAS COMUNS
TEM ILUMINAÇÃO 100% LED.
ALGUNS AMBIENTES CONTÉM
INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO.

GERADOR DE ENERGIA ELÉTRICA ATENDENDO
100% DAS ÁREAS COMUNS E APARTAMENTOS

PLANTA DO DECORADO - 121 M²
APTO DECORADO



UMA PARCERIA DE MAIS
DE 20 ANOS, CONSTRUINDO
UM LEGADO NA CIDADE
DE SÃO PAULO.



Dedicação e solidez. Estes são os pilares que fazem a AAM e a ONNI exercerem um papel relevante no mercado imobiliário da cidade de São Paulo. Juntas, desenvolveram vários empreendimentos imobiliários, gerando ícones arquitetônicos que contribuem para o desenvolvimento urbano da cidade.

Ambas são comprometidas com a excelência arquitetônica, razão pela qual consideram que cada projeto precisa ser interpretado como uma obra de arte, ou seja, necessita ser desenhado até chegar a sua forma perfeita.

MONOGRAM

m o e m a

ALAMEDA DOS ARAPANÉS, 1.376 - MOEMA

INCORPORAÇÃO

